

**VEH onderzoek gemeentelijke woonlasten 2021: steekproef in 112 gemeenten (peiling november 2020)**

\* Het vermelde bedrag is de hoogte van de Ozb-aanslag voor een woning met de gemiddelde WOZ-waarde in die gemeente

\*\* De vermelde bedragen hebben betrekking op de categorie meerpersoonshuishoudens (gezinnen)

Gemeente	Gemiddelde Ozb 2020 *	Gemiddelde Ozb 2021*	Stijging / daling	Afvalheffing** 2020	Afvalheffing** 2021	Stijging / daling	Rioolheffing** 2020	Rioolheffing** 2021	Stijging / daling	Totale woonlasten** 2020	Totale woonlasten** 2021	Stijging / daling
Aa en Hunze	€ 288,22	€ 284,63	-1,24%	216,00	253,00	17,1%	€ 168,00	168,00	0,0%	€ 672,22	€ 705,63	5,0%
Aalten	€ 270,63	€ 288,91	6,76%	138,00	170,60	23,6%	€ 205,50	208,50	1,5%	€ 614,13	€ 668,01	8,8%
Achtkarspelen	€ 298,53	€ 328,64	10,09%	334,92	367,56	9,7%	€ 167,28	170,16	1,7%	€ 800,73	€ 866,36	8,2%
Albrandswaard	€ 398,42	€ 412,76	3,60%	287,04	347,28	21,0%	€ 270,48	270,48	0,0%	€ 955,94	€ 1030,52	7,8%
Almelo	€ 309,09	€ 317,99	2,88%	258,60	272,55	5,4%	€ 271,76	294,24	8,3%	€ 839,45	€ 884,78	5,4%
Alphen aan den Rijn	€ 269,28	€ 270,04	0,28%	277,92	277,92	0,0%	€ 230,16	241,68	5,0%	€ 777,36	€ 789,64	1,6%
Arnhem	€ 344,38	€ 343,04	-0,39%	261,18	207,60	-20,5%	€ 166,66	166,61	0,0%	€ 772,22	€ 717,25	-7,1%
Assen	€ 344,18	€ 352,14	2,32%	222,73	238,99	7,3%	€ 146,93	126,11	-14,2%	€ 713,84	€ 717,24	0,5%
Asten	€ 328,65	€ 335,19	1,99%	208,08	256,20	23,1%	€ 234,00	252,00	7,7%	€ 770,73	€ 843,39	9,4%
Barendrecht	€ 342,80	€ 365,77	6,70%	313,82	373,44	19,0%	€ 177,00	182,28	3,0%	€ 833,62	€ 921,49	10,5%
Beemster	€ 440,80	€ 448,89	1,83%	327,48	339,24	3,6%	€ 222,96	247,98	11,2%	€ 991,24	€ 1036,11	4,5%
Beesel	€ 381,72	€ 379,35	-0,62%	204,00	255,00	25,0%	€ 78,00	102,00	30,8%	€ 663,72	€ 736,35	10,9%
Bergeijk	€ 302,74	€ 311,20	2,80%	303,92	326,43	7,4%	€ 255,00	255,00	0,0%	€ 861,66	€ 892,63	3,6%
Bergen op Zoom	€ 230,77	€ 293,76	27,29%	277,19	288,03	3,9%	€ 329,88	335,82	1,8%	€ 837,84	€ 917,61	9,5%
Berkelland	€ 289,41	€ 311,59	7,66%	136,90	135,00	-1,4%	€ 378,50	393,54	4,0%	€ 804,81	€ 840,13	4,4%
Bernheze	€ 364,51	€ 371,05	1,80%	242,60	278,50	14,8%	€ 170,15	174,52	2,6%	€ 777,26	€ 824,07	6,0%
Beverwijk	€ 241,68	€ 227,96	-5,68%	292,20	310,80	6,4%	€ 197,24	197,24	0,0%	€ 731,12	€ 736,00	0,7%
Boekel	€ 395,65	€ 436,89	10,42%	225,56	237,17	5,1%	€ 202,80	210,91	4,0%	€ 824,01	€ 884,97	7,4%
Borne	€ 442,81	€ 485,29	9,59%	209,36	213,60	2,0%	€ 164,76	167,04	1,4%	€ 816,93	€ 865,93	6,0%
Borsele	€ 291,98	€ 288,61	-1,15%	329,03	347,12	5,5%	€ 164,68	178,75	8,5%	€ 785,69	€ 814,48	3,7%
Bunschoten	€ 268,30	€ 264,45	-1,44%	213,56	277,56	30,0%	€ 153,00	156,36	2,2%	€ 634,86	€ 698,37	10,0%
Cuijk	€ 350,86	€ 361,28	2,97%	201,50	204,50	1,5%	€ 162,75	173,70	6,7%	€ 715,11	€ 739,48	3,4%
Dalfts	€ 335,62	€ 348,91	3,96%	253,00	278,00	9,9%	€ 132,61	132,61	0,0%	€ 721,23	€ 759,52	5,3%
Delft	€ 285,84	€ 276,20	-3,37%	353,66	364,62	3,1%	€ 219,98	219,98	0,0%	€ 859,48	€ 860,81	0,2%
Den Helder	€ 215,10	€ 251,16	16,77%	427,44	437,28	2,3%	€ 130,00	130,00	0,0%	€ 772,54	€ 818,44	5,9%
Deurne	€ 391,57	€ 380,80	-2,75%	262,00	280,00	6,9%	€ 288,58	295,51	2,4%	€ 942,15	€ 956,31	1,5%
Deventer	€ 312,20	€ 317,15	1,59%	317,64	345,00	8,6%	€ 172,20	173,76	0,9%	€ 802,04	€ 835,91	4,2%
Doetinchem	€ 273,89	€ 274,89	0,36%	247,56	316,68	27,9%	€ 216,12	220,01	1,8%	€ 737,57	€ 811,58	10,0%
Dongen	€ 368,53	€ 359,71	-2,39%	308,01	344,97	12,0%	€ 139,44	175,45	25,8%	€ 815,98	€ 880,13	7,9%
Dordrecht	€ 222,16	€ 224,40	1,01%	286,32	301,20	5,2%	€ 194,37	202,08	4,0%	€ 702,85	€ 727,68	3,5%
Drimmelen	€ 280,60	€ 298,82	6,49%	254,49	254,49	0,0%	€ 282,35	261,00	-7,6%	€ 817,44	€ 814,31	-0,4%
Dronten	€ 342,34	€ 356,92	4,26%	264,36	298,78	13,0%	€ 131,00	136,76	4,4%	€ 737,70	€ 792,46	7,4%
Echt-Susteren	€ 300,46	€ 305,68	1,74%	236,00	236,00	0,0%	€ 260,70	264,85	1,6%	€ 797,16	€ 806,53	1,2%
Eersel	€ 295,47	€ 317,73	7,53%	261,60	264,32	1,0%	€ 283,08	287,28	1,5%	€ 840,15	€ 869,33	3,5%
Elburg	€ 275,01	€ 291,49	5,99%	235,32	258,84	10,0%	€ 202,92	207,00	2,0%	€ 713,25	€ 757,33	6,2%
Enschede	€ 295,66	€ 299,88	1,43%	276,64	283,84	2,6%	€ 257,40	270,60	5,1%	€ 829,70	€ 854,32	3,0%

Epe	€ 293,91	€ 303,59	3,29%	271,08	305,52	12,7%	€ 174,12	179,88	3,3%	€ 689,07	€ 738,95	7,2%
Etten-Leur	€ 269,27	€ 267,98	-0,48%	377,76	374,52	-0,9%	€ 219,60	199,92	-9,0%	€ 866,63	€ 842,42	-2,8%
Friese meren	€ 281,74	€ 289,25	2,67%	267,00	294,00	10,1%	€ 204,00	207,00	1,5%	€ 752,74	€ 790,25	5,0%
Geertruidenberg	€ 276,79	€ 301,67	8,99%	245,16	255,00	4,0%	€ 240,24	221,64	-7,7%	€ 762,19	€ 778,31	2,1%
Gooise Meren	€ 316,80	€ 323,64	2,16%	287,57	309,14	7,5%	€ 202,49	206,54	2,0%	€ 806,86	€ 839,32	4,0%
Gorinchem	€ 265,14	€ 270,80	2,14%	279,00	316,00	13,3%	€ 220,00	213,00	-3,2%	€ 764,14	€ 799,79	4,7%
Grave	€ 388,83	€ 396,50	1,97%	253,20	233,00	-8,0%	€ 201,10	204,12	1,5%	€ 843,13	€ 833,62	-1,1%
Haaksbergen	€ 345,75	€ 389,55	12,67%	196,56	223,92	13,9%	€ 354,00	339,12	-4,2%	€ 896,31	€ 952,59	6,3%
Haarlem	€ 303,58	€ 325,93	7,36%	392,40	412,20	5,0%	€ 148,68	153,50	3,2%	€ 844,66	€ 891,63	5,6%
Hardenberg	€ 270,30	€ 275,03	1,75%	239,00	242,00	1,3%	€ 250,00	265,00	6,0%	€ 749,30	€ 782,03	4,4%
Hardinxveld-Giessendam	€ 305,75	€ 312,92	2,35%	292,00	309,00	5,8%	€ 231,00	237,00	2,6%	€ 828,75	€ 858,92	3,6%
Heerde	€ 468,34	€ 473,05	1,01%	220,56	242,98	10,2%	€ 165,51	168,32	1,7%	€ 854,41	€ 884,35	3,5%
Hellevoetsluis	€ 211,37	€ 260,61	23,30%	252,00	318,00	26,2%	€ 155,40	157,70	1,5%	€ 618,77	€ 736,31	19,0%
Helmond	€ 348,08	€ 353,29	1,50%	213,12	227,46	6,7%	€ 201,72	190,80	-5,4%	€ 762,92	€ 771,55	1,1%
Hendrik-Ido-Ambacht	€ 308,02	€ 315,90	2,56%	334,56	350,64	4,8%	€ 184,08	188,14	2,2%	€ 826,66	€ 854,68	3,4%
Hillegom	€ 288,79	€ 296,30	2,60%	286,50	330,00	15,2%	€ 233,25	233,60	0,2%	€ 808,54	€ 859,91	6,4%
Hilversum	€ 248,06	€ 266,15	7,29%	324,42	345,60	6,5%	€ 181,68	182,50	0,5%	€ 754,16	€ 794,25	5,3%
Houten	€ 385,00	€ 388,69	0,96%	258,12	315,84	22,4%	€ 145,46	147,96	1,7%	€ 788,58	€ 852,49	8,1%
Hulst	€ 227,90	€ 238,78	4,77%	310,10	324,50	4,6%	€ 269,70	275,10	2,0%	€ 807,70	€ 838,38	3,8%
Kerkrade	€ 312,97	€ 329,63	5,32%	260,10	272,10	4,6%	€ 227,00	229,00	0,9%	€ 800,07	€ 830,73	3,8%
Krimpen aan den IJssel	€ 292,03	€ 296,76	1,62%	330,12	411,60	24,7%	€ 281,16	296,96	5,6%	€ 903,31	€ 1005,32	11,3%
Laarbeek	€ 362,64	€ 367,13	1,24%	358,02	388,26	8,4%	€ 198,72	209,16	5,3%	€ 919,38	€ 964,55	4,9%
Leidschendam-Voorburg	€ 232,94	€ 236,63	1,59%	367,44	374,40	1,9%	€ 174,36	180,00	3,2%	€ 774,74	€ 791,03	2,1%
Leudal	€ 258,97	€ 285,74	10,34%	173,12	207,72	20,0%	€ 282,51	282,51	0,0%	€ 714,60	€ 775,97	8,6%
Loon op Zand	€ 357,51	€ 353,87	-1,02%	342,48	342,48	0,0%	€ 247,92	220,08	-11,2%	€ 947,91	€ 916,43	-3,3%
Maassluis	€ 282,11	€ 289,21	2,52%	427,80	418,80	-2,1%	€ 178,00	180,00	1,1%	€ 887,91	€ 888,01	0,0%
Meppel	€ 270,51	€ 303,36	12,14%	202,00	209,00	3,5%	€ 174,00	174,00	0,0%	€ 646,51	€ 686,36	6,2%
Middelburg	€ 250,65	€ 302,72	20,78%	297,32	282,69	-4,9%	€ 203,49	210,21	3,3%	€ 751,46	€ 795,62	5,9%
Midden-Drenthe	€ 247,95	€ 251,55	1,45%	237,25	207,25	-12,6%	€ 238,50	238,50	0,0%	€ 723,70	€ 697,31	-3,6%
Mill en Sint Hubert	€ 405,55	€ 413,57	1,98%	231,00	240,60	4,2%	€ 274,68	282,60	2,9%	€ 911,23	€ 936,77	2,8%
Molenlanden	€ 294,89	€ 298,46	1,21%	295,67	335,64	13,5%	€ 236,95	252,34	6,5%	€ 827,51	€ 886,44	7,1%
Nijkerk	€ 315,18	€ 328,87	4,34%	180,70	193,80	7,2%	€ 100,00	102,10	2,1%	€ 595,88	€ 624,77	4,8%
Oldebroek	€ 345,96	€ 357,00	3,19%	309,84	307,44	-0,8%	€ 148,80	148,80	0,0%	€ 804,60	€ 813,24	1,1%
Ommen	€ 302,51	€ 307,66	1,70%	307,40	289,40	-5,9%	€ 207,00	222,00	7,2%	€ 816,91	€ 810,06	-0,8%
Oss	€ 292,86	€ 314,26	7,31%	215,16	298,32	38,7%	€ 168,48	140,28	-16,7%	€ 676,50	€ 752,86	11,3%
Oude IJsselstreek	€ 348,73	€ 356,48	2,22%	183,60	195,00	6,2%	€ 231,00	231,00	0,0%	€ 763,33	€ 782,48	2,5%
Papendrecht	€ 267,34	€ 272,64	1,98%	296,00	327,00	10,5%	€ 141,00	158,00	12,1%	€ 704,34	€ 757,64	7,6%
Peel en Maas	€ 255,26	€ 258,61	1,31%	197,00	212,00	7,6%	€ 288,76	288,76	0,0%	€ 741,02	€ 759,37	2,5%
Purmerend	€ 246,91	€ 251,40	1,82%	328,08	354,00	7,9%	€ 188,40	196,80	4,5%	€ 763,39	€ 802,19	5,1%
Reimerswaal	€ 217,12	€ 220,25	1,44%	356,88	365,04	2,3%	€ 245,64	247,32	0,7%	€ 819,64	€ 832,61	1,6%
Reusel-De Mierden	€ 346,24	€ 348,55	0,67%	262,95	251,34	-4,4%	€ 273,00	279,00	2,2%	€ 882,19	€ 878,89	-0,4%
Ridderkerk	€ 278,24	€ 279,55	0,47%	304,08	325,44	7,0%	€ 162,72	178,32	9,6%	€ 745,04	€ 783,31	5,1%
Rijssen-Holtten	€ 251,39	€ 254,15	1,10%	186,00	186,00	0,0%	€ 195,00	195,00	0,0%	€ 632,39	€ 635,15	0,4%
Rijswijk	€ 238,59	€ 238,94	0,15%	386,52	468,12	21,1%	€ 189,60	194,96	2,8%	€ 814,71	€ 902,02	10,7%
Roermond	€ 280,55	€ 287,96	2,64%	235,00	250,28	6,5%	€ 180,49	191,32	6,0%	€ 696,04	€ 729,56	4,8%
Roosendaal	€ 230,50	€ 233,80	1,43%	251,20	291,20	15,9%	€ 322,90	330,97	2,5%	€ 804,60	€ 855,97	6,4%
Rucphen	€ 277,72	€ 279,67	0,70%	249,10	274,20	10,1%	€ 207,20	207,02	-0,1%	€ 734,02	€ 760,89	3,7%

Schiedam	€ 199,53	€ 201,19	0,83%	353,46	369,07	4,4%	€ 255,00	259,08	1,6%	€ 807,99	€ 829,34	2,6%
Schouwen-Duiveland	€ 320,19	€ 329,97	3,06%	285,48	292,91	2,6%	€ 248,28	252,00	1,5%	€ 853,95	€ 874,88	2,5%
s-Hertogenbosch	€ 240,72	€ 248,21	3,11%	244,92	244,92	0,0%	€ 132,84	130,80	-1,5%	€ 618,48	€ 623,93	0,9%
Simpelveld	€ 376,35	€ 377,88	0,41%	291,60	291,60	0,0%	€ 247,20	233,40	-5,6%	€ 915,15	€ 902,88	-1,3%
Sint Anthonis	€ 348,27	€ 370,88	6,49%	236,00	233,00	-1,3%	€ 210,50	219,00	4,0%	€ 794,77	€ 822,88	3,5%
Sliedrecht	€ 189,86	€ 191,76	1,00%	246,36	292,80	18,9%	€ 236,28	253,68	7,4%	€ 672,50	€ 738,24	9,8%
Steenbergen	€ 277,32	€ 281,15	1,38%	389,00	397,00	2,1%	€ 159,00	163,00	2,5%	€ 825,32	€ 841,15	1,9%
Steenwijkerland	€ 217,78	€ 236,85	8,76%	242,89	268,59	10,6%	€ 223,61	210,19	-6,0%	€ 684,28	€ 715,63	4,6%
Stein	€ 317,02	€ 324,56	2,38%	272,11	291,91	7,3%	€ 280,00	253,45	-9,5%	€ 869,13	€ 869,92	0,1%
Sudwest-Fryslan	€ 283,29	€ 280,15	-1,11%	241,20	272,28	12,9%	€ 181,56	186,60	2,8%	€ 706,05	€ 739,03	4,7%
Terneuzen	€ 269,00	€ 274,47	2,03%	318,65	329,00	3,2%	€ 171,08	175,72	2,7%	€ 758,73	€ 779,19	2,7%
Texel	€ 120,59	€ 116,97	-3,00%	305,36	332,45	8,9%	€ 280,09	287,13	2,5%	€ 706,04	€ 736,55	4,3%
Tholen	€ 246,83	€ 258,74	4,83%	262,00	269,00	2,7%	€ 206,00	206,00	0,0%	€ 714,83	€ 733,74	2,6%
Tytsjerksteradiel	€ 403,00	€ 427,50	6,08%	283,20	292,80	3,4%	€ 154,20	160,80	4,3%	€ 840,40	€ 881,11	4,8%
Uden	€ 264,69	€ 266,82	0,80%	226,44	230,28	1,7%	€ 208,68	215,40	3,2%	€ 699,81	€ 712,49	1,8%
Urk	€ 396,00	€ 401,15	1,30%	255,00	250,00	-2,0%	€ 263,00	245,00	-6,8%	€ 914,00	€ 896,15	-2,0%
Utrecht	€ 252,44	€ 254,31	0,74%	286,00	345,25	20,7%	€ 221,89	228,32	2,9%	€ 760,33	€ 827,88	8,9%
Veere	€ 279,18	€ 304,31	9,00%	241,27	271,19	12,4%	€ 150,20	158,08	5,2%	€ 670,65	€ 733,58	9,4%
Veldhoven	€ 314,93	€ 333,20	5,80%	237,49	241,98	1,9%	€ 158,16	186,32	17,8%	€ 703,41	€ 750,56	6,7%
Velsen	€ 279,36	€ 287,96	3,08%	351,05	394,74	12,4%	€ 171,76	155,71	-9,3%	€ 802,17	€ 838,41	4,5%
Venlo	€ 394,48	€ 372,51	-5,57%	251,57	274,21	9,0%	€ 155,30	155,30	0,0%	€ 801,35	€ 802,02	0,1%
Vlissingen	€ 258,52	€ 260,82	0,89%	307,89	316,97	2,9%	€ 305,01	278,93	-8,6%	€ 871,42	€ 856,72	-1,7%
Waalre	€ 403,49	€ 404,24	0,18%	216,00	224,00	3,7%	€ 198,00	198,00	0,0%	€ 817,49	€ 826,24	1,1%
Waddinxveen	€ 315,45	€ 314,99	-0,15%	310,06	334,66	7,9%	€ 181,56	195,18	7,5%	€ 807,07	€ 844,83	4,6%
Weesp	€ 274,26	€ 263,36	-3,97%	302,00	302,00	0,0%	€ 213,00	213,00	0,0%	€ 789,26	€ 778,36	-1,4%
Westvoorne	€ 352,95	€ 377,34	6,91%	267,71	343,65	28,4%	€ 353,14	284,11	-19,5%	€ 973,80	€ 1005,11	3,2%
Wierden	€ 334,13	€ 344,57	3,13%	210,40	216,40	2,9%	€ 275,40	285,60	3,7%	€ 819,93	€ 846,57	3,2%
Winterswijk	€ 235,46	€ 240,03	1,94%	227,00	238,20	4,9%	€ 411,00	411,00	0,0%	€ 873,46	€ 889,23	1,8%
Zwijndrecht	€ 242,31	€ 244,06	0,73%	380,16	385,80	1,5%	€ 302,16	302,16	0,0%	€ 902,63	€ 910,02	0,8%
Gemiddelde in 112 gemeenten	€ 300,58	€ 310,19	3,20%	273,03	292,83	7,3%	€ 213,67	215,99	1,1%	€ 786,49	€ 818,19	4,0%