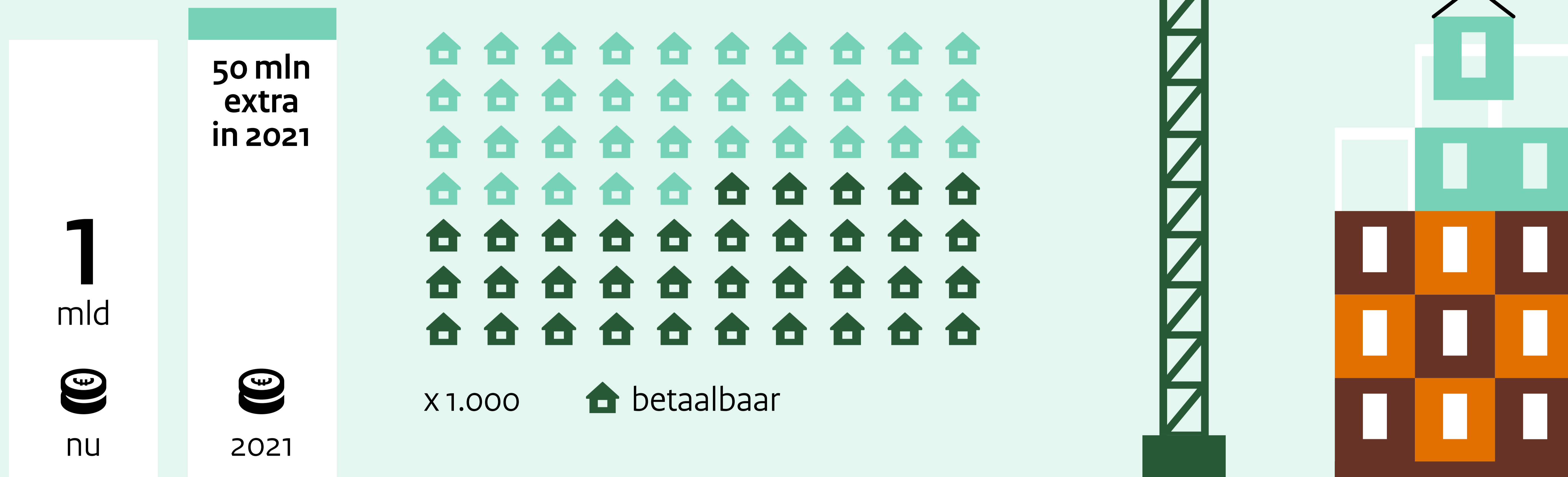


# Voldoende woningen

Hoe? Door te blijven bouwen!

Woningbouwimpuls van ruim 1 miljard om ten minste 70.000 huizen (sneller) te laten bouwen, waarvan de helft betaalbaar.



## Van winkels naar woningen

20 mln

=

9.000

## Versnellen besluitvorming 14 woningbouwlocaties

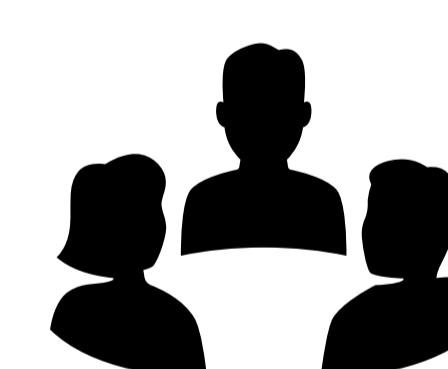


### Corporaties bouwen 150.000 nieuwe sociale huurwoningen

En de marktverkenning wordt tijdelijk buiten werking gesteld om extra middenhuur te realiseren.



Duidelijkere afspraken met gemeenten en provincies over aantallen te bouwen woningen en voor welke doelgroepen gebouwd wordt.

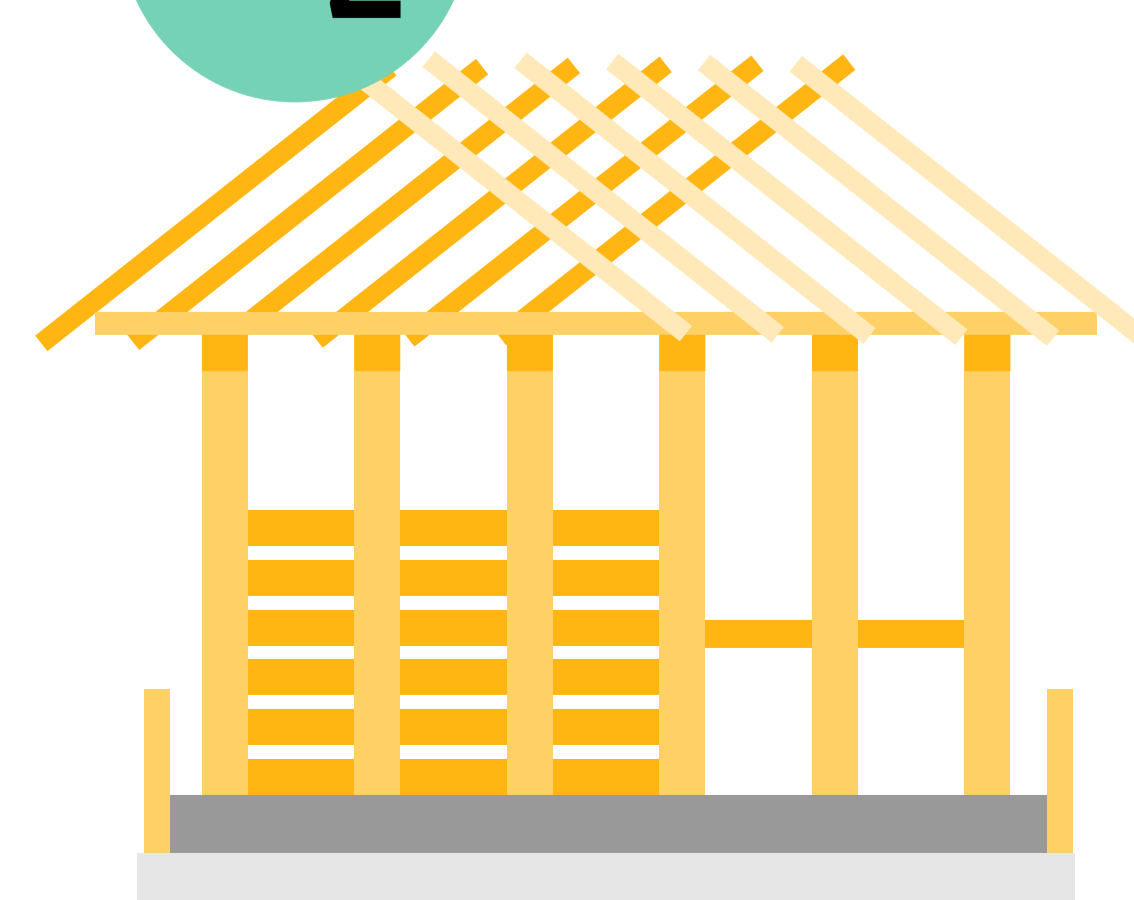


Uitbreiding capaciteit gemeenten met flexpools 20 miljoen euro extra voor ondersteuning bij vergunningverlening en andere procedures.

### Rijksontwikkelbedrijf

verkenning: met grond en expertise de grote ruimtelijke opgaven versnellen.

N<sub>2</sub>



### Stikstof

Tot 2030 jaarlijks 100 miljoen euro voor bronmaatregelen en het wegnemen van belemmeringen zodat ook de woningbouw door kan gaan (vanuit gehele kabinet - niet alleen BZK).



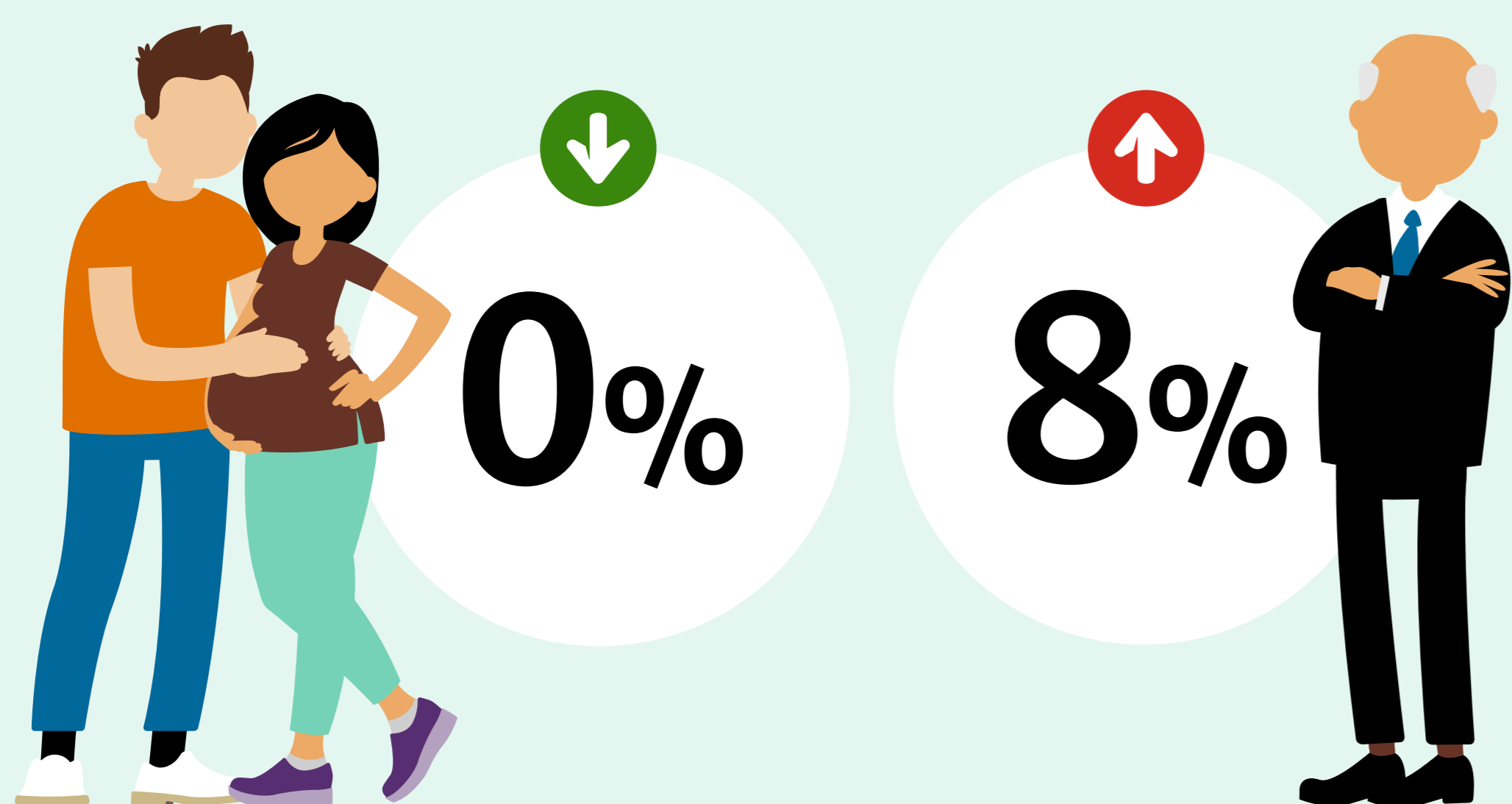


# Betaalbaar wonen

Iedereen heeft recht op een betaalbare woning in een prettige leefomgeving

## Afschaffing OVB voor starters (eenmalig 0%).

Beleggers en investeerders betalen het standaardtarief van de **overdrachtsbelasting van 8 procent**. Hiermee verbetert de positie van starters ten opzichte van beleggers.



## Huurverlaging dure scheidswoners bij corporaties



## Inzet op een betere



leefomgeving



verduurzaming



## Extra aandacht voor doelgroepen bij bouwplannen



Starters



Kwetsbare doelgroepen

30  
mln



Voor bijzondere bijstand, waaronder woonkosten toeslag (vanuit gehele kabinet, niet alleen BZK).