

Aan de fractievoorzitters en
de voorzitter en leden van de Commissie
Binnenlandse Zaken/Algemene Zaken (BiZa/AZ)
van de Eerste Kamer der Staten-Generaal
Postbus 20017
2500 EA Den Haag

Datum
22 maart 2017

Kenmerk
AFNL/PL/RH/2017/1757

Onderwerp
Wet Kwaliteitsborging bouwen

Geachte dames en heren,

Op 21 februari jongstleden heeft de Tweede Kamer met een twee derde meerderheid de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) aangenomen. Aan deze wet is een lange voorbereidingstijd voorafgegaan. In die periode hebben veel partijen bijgedragen aan het resultaat zoals dat er nu ligt. En wij hopen dat u als Eerste Kamer tot een snelle en adequate behandeling van deze wet overgaat, die een succesvolle implementatie mogelijk maakt. De brancheleden van Aannemersfederatie Nederland Bouw en Infra (AFNL) - 1800 bedrijven in de bouw- en infrasector; allen mkb-aannemers, met vakbekwame medewerkers - zijn er klaar voor.

De AFNL en de aangesloten brancheverenigingen hebben vanaf de publicatie van de consultatieversie van de wet in juni 2014 een actieve en positieve houding aangenomen. Hoewel we net als andere belanghebbenden de wet op punten iets anders hadden willen inrichten, zijn we blij dat aan een periode van onzekerheid en afwachten binnenkort een eind komt en we met de wet aan de slag kunnen. Vertraging in deze fase zou het proces van voorbereiding en het enthousiasme van de bedrijven, die al veel tijd in de voorbereiding hebben gestoken, ernstig frustreren.

Samen met de minister stelt de Aannemersfederatie vast dat het gemeentelijk bouw- en woningtoezicht al jaren niet optimaal en tamelijk willekeurig opereert. Er zijn grote verschillen tussen gemeenten en plannen blijken soms niet of onvoldoende getoetst aan de bouwvoorschriften. Wel of geen toezicht is afhankelijk van de gemeente. Dat het stelsel wordt aangepast is wat de AFNL betreft een stap in de goede richting. Het zal leiden tot meer efficiency in het bouw- en vergunningsproces en biedt meer zekerheid voor bouwers en opdrachtgevers.

Door een enkele partij wordt de toegenomen aansprakelijkheid van de bouwer bekritiseerd. De AFNL begrijpt die houding niet. Als je vakkundig bouwt en levert wat je afgesproken hebt, is die aansprakelijkheid geen punt. Bij de leden van de AFNL staan vakmanschap en kwaliteit voorop en is de band met de vaak particuliere opdrachtgevers nauw. Dan moet je ook kunnen worden aangesproken op de fouten waar je verantwoordelijkheid voor draagt en

die herstellen. Dat is de dagelijkse praktijk van de AFNL-leden en dat werkt. Dat er fouten worden gemaakt willen we niet ontkennen, bouwen is en blijft mensenwerk.

De bouw heeft helaas nog niet het gewenste imago, er lijkt helaas te weinig vertrouwen in bouwbedrijven. Dat doet geen recht aan de duizenden vaklieden die zich elke dag met hart en ziel inzetten om een prachtig en kwalitatief hoogwaardig resultaat tot stand te brengen. De AFNL stelt dat het nemen van verantwoordelijkheid bijdraagt aan het herstel van vertrouwen en het uitbannen van onbekwame bouwers. Met de verbetering van het stelsel van bouwtoezicht blijven die niet langer onder de radar. De AFNL vertrouwt erop dat het bevoegd gezag in die gevallen ook daadwerkelijk hun handhavende bevoegdheid zal gebruiken.

Aannemersfederatie Nederland rekt op spoedige besluitvorming in uw Kamer over bovenstaande wet en verwacht dat deze zelfs het imago van de sector, waar op basis van kwaliteit en vakmanschap moet worden gewerkt, zal verbeteren. De mkb-aannemers aangesloten bij de AFNL hebben zich terdege voorbereid en staan klaar om van de implementatie van de wet een succes te maken.

Met vriendelijke groet,



Ing. Henk Klein Poelhuis
voorzitter